



Einladung

zur

**21. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Planungs- und Verkehrsausschusses
in der sechzehnten Wahlperiode**

am Montag, 25. September 2017, 17:30 Uhr,

im Bürgerforum Bergischer Hof, Bürgersaal, 2. OG, Rathausplatz, 51503 Rösrath

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP-Nr.	Betreff	Drucks.-Nr.
1	Niederschrift der letzten Sitzung	
2	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
3	32. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Kirchweg / Forsbach	624/2017
4	Bebauungsplan Nr. 119 "Kirchweg" - Aufstellungsbeschluss	621/2017
5	Erschließung des Geländes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 116 „Frankenfeld“ in Rösrath -Abschluss eines Erschließungs- und Ausbaupertrages nach § 11 BauGB	628/2017
6	Bebauungsplan Nr. 116 "Frankenfeld" - Abwägung der vorgetragenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	153/2015 - 3
7	Bebauungsplan Nr. 78 "Schloss Venauen", 1. Änderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB - Abwägung der vorgetragenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	52/2014 - 4
8	Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses in Rösrath, Hildegard-von-Bingen-Weg , Gemarkung Volberg, Flur 1, Flurstück 4444,4419,4470	582/2017
9	Bauvorfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage in Rösrath, Sonnenweg 11, Gemarkung Forsbach, Flur 8, Flurstück 340	585/2017 - 1

TOP-Nr.	Betreff	Drucks.-Nr.
10	Errichtung einer Kindertagesstätte in Rösrath, Hauptstraße 10, Gemarkung Rösrath, Flur 7, Flurstück 7/2 u.a.	626/2017
11	Nutzungsänderung von Wohnraum in Tagespflege zur Kinderbetreuung in Rösrath, Nonnenweg 29, Gemarkung Rösrath, Flur 5, Flurstück 1559	623/2017
12	Errichtung einer beleuchteten Plakatanschlagtafel auf dem Grundstück Gemarkung Forsbach, Flur 5, Flurstück 3013 in Rösrath, Bensberger Straße 253-255	622/2017
13	Denkmalbereichssatzung Volberg	620/2017
14	Raumperspektive 2035 - Köln und rechtsrheinische Nachbarn	606/2017
15	Nutzung von "Kalter Nahwärme" in Rösrather Baugebieten	609/2017
16	Anfragen und Mitteilungen	

(Wolfgang Büscher)
Vorsitzender

beglaubigt